

Exhibit “C”
Sources and Uses of Funds

UP DAKOTA FAMILY, LP BUDGET

Total Development Costs	Funding Sources						
	HOME	Tax Credit Equity	Perm Loan	IIG	Deferred Developer Fee	Developer Contribution	AHSC
\$ 600,000	\$ -	\$ 600,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 157,752	\$ -	\$ 157,752	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 168,950	\$ -	\$ 168,950	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 926,702	\$ -	\$ 926,702	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 37,115,718	\$ 675,154	\$ 4,337,718	\$ 4,504,099	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 27,598,747
\$ 1,657,768	\$ -	\$ 452,821	\$ -	\$ 1,204,947	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 2,310,940	\$ -	\$ 2,310,940	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 3,081,903	\$ -	\$ 1,310,470	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,771,433
\$ 1,111,893	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,111,893
\$ 1,036,893	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,036,893
\$ 48,000	\$ -	\$ 48,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 120,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 120,000
\$ 2,131,876	\$ -	\$ 585,885	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ 1,545,991
\$ 48,614,991	\$ 675,154	\$ 9,045,834	\$ 4,504,099	\$ 1,204,947	\$ -	\$ -	\$ 33,184,957
\$ 10,000	\$ 10,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 2,114,846	\$ 2,114,846	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 219,420	\$ -	\$ 219,420	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 4,500	\$ -	\$ 4,500	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 615,000	\$ -	\$ 615,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 2,963,766	\$ 2,124,846	\$ 838,920	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 1,400,244	\$ -	\$ 1,400,244	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 101,125	\$ -	\$ 101,125	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 5,300,000	\$ 200,000	\$ 5,100,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 20,000	\$ -	\$ 20,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 199,711	\$ -	\$ 199,711	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 240,174	\$ -	\$ 240,174	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 95,823	\$ -	\$ 95,823	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 635,131	\$ -	\$ 635,131	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 119,963	\$ -	\$ 119,963	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 8,112,171	\$ 200,000	\$ 7,912,171	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 345,000	\$ -	\$ 345,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 8,400,000	\$ -	\$ 2,200,000	\$ -	\$ -	\$ 1,500,000	\$ 4,700,000	\$ -
\$ 30,000	\$ -	\$ 30,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 30,000	\$ -	\$ 30,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 343,343	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 560,000	\$ -	\$ 343,343	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 560,000	\$ -	\$ 560,000	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
\$ 10,268,343	\$ -	\$ 3,508,343	\$ -	\$ -	\$ 1,500,000	\$ 4,700,000	\$ -
\$ 70,325,973	\$ 3,000,000	\$ 22,231,970	\$ 4,504,099	\$ 1,204,947	\$ 1,500,000	\$ 4,700,000	\$ 33,184,957